

Số: /UBND-NC

An Giang, ngày tháng 4 năm 2026

V/v tăng cường quản lý nhà nước
đối với hoạt động công chứng trên
địa bàn tỉnh An Giang

Kính gửi:

- Sở Tư pháp;
- Công an tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thuế tỉnh;
- Hội Công chứng viên tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu;
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện Công văn số 1876/BTP-BTTP ngày 26/3/2026 của Bộ Tư pháp về việc tăng cường quản lý nhà nước đối với hoạt động công chứng. Để hoạt động công chứng, chứng thực trong thời gian tới được thực hiện đúng theo quy định của pháp luật, có hiệu quả và thống nhất, đáp ứng tốt hơn nhu cầu công chứng, chứng thực của tổ chức, cá nhân, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Sở Tư pháp, Công an tỉnh, Thuế tỉnh, Thanh tra tỉnh, Hội Công chứng viên tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh quan tâm quán triệt, triển khai thực hiện ngay một số nội dung như sau:

1. Sở Tư pháp

a) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, tổ chức liên quan đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến quy định pháp luật về công chứng; xử phạt vi phạm hành chính, hình sự đối với hành vi giả mạo giấy tờ, cá nhân trong giao dịch dân sự; thường xuyên tăng cường công tác kiểm tra tổ chức và hoạt động của các tổ chức hành nghề công chứng, quy trình thực hiện công chứng của công chứng viên,...nhằm kịp thời xử lý hoặc đề xuất, kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật.

b) Chủ trì, phối hợp với Hội Công chứng viên tỉnh tiếp tục tăng cường hướng dẫn, yêu cầu các tổ chức hành nghề công chứng thực hiện nghiêm các quy định của Luật Công chứng năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành, nội dung hướng dẫn của Bộ Tư pháp về lĩnh vực công chứng nhằm phòng ngừa vi phạm; theo dõi, đôn đốc việc khắc phục các tồn tại, hạn chế qua kết quả kiểm tra.

2. Công an tỉnh

a) Tăng cường công tác phối hợp với Sở Tư pháp thực hiện tốt các nhiệm vụ

quản lý nhà nước về phòng, chống vi phạm pháp luật và tội phạm trong lĩnh vực công chứng.

b) Thường xuyên phối hợp với Thuế tỉnh trong điều tra, xác minh các hợp đồng mua bán có dấu hiệu khai không đúng giá giao dịch thực tế, thấp hơn giá thị trường tại thời điểm; chỉ đạo các đơn vị phối hợp, hỗ trợ các tổ chức hành nghề công chứng xử lý kịp thời khi phát hiện hành vi sử dụng tài liệu, giấy tờ giả, giả mạo người yêu cầu công chứng và các hành vi vi phạm pháp luật khác liên quan đến hoạt động công chứng; xử lý nghiêm các trường hợp lợi dụng hoạt động công chứng để thực hiện các hành vi vi phạm pháp luật.

c) Tổng hợp, thông tin đến Sở Tư pháp những hành vi vi phạm pháp luật trong hoạt động công chứng (*nếu có*) để Sở Tư pháp xem xét, xử lý kịp thời hoặc báo cáo, kiến nghị đến cơ quan có thẩm quyền xem xét, xử lý theo quy định.

3. Thuế tỉnh

Phối hợp với Sở Tư pháp hướng dẫn, kiểm tra các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh trong việc thực hiện chế độ thu, nộp và quản lý phí công chứng, phí chứng thực, giá dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng, chi phí khác; chế độ quản lý sử dụng biên lai, hóa đơn chứng từ, sổ sách kế toán, báo cáo tài chính theo đúng quy định hiện hành.

4. Thanh tra tỉnh

Chủ trì, phối hợp Sở Tư pháp, Thuế tỉnh, Hội Công chứng viên tỉnh thực hiện công tác thanh tra định kỳ hoặc đột xuất đối với các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh, kịp thời xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật của các công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng trong hoạt động công chứng trên địa bàn tỉnh.

5. Hội Công chứng viên

a) Tăng cường giám sát hội viên trong việc tuân thủ quy định của pháp luật về công chứng, Quy tắc đạo đức hành nghề công chứng theo Quyết định số 148/QĐ-HĐCCVTQ ngày 11/3/2025 của Hội đồng công chứng viên toàn Quốc, Điều lệ Hiệp hội Công chứng viên Việt Nam theo Quyết định số 1178/QĐ-BTP ngày 28/6/2023 của Bộ Tư pháp và các nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật; thường xuyên tuyên truyền, phổ biến pháp luật, hướng dẫn nghiệp vụ, phòng ngừa vi phạm và nâng cao chất lượng hoạt động của các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh; kịp thời phát hiện các tiêu cực trong hoạt động công chứng, kiên quyết đấu tranh với hành vi vi phạm; xử lý nghiêm hội viên vi phạm pháp luật, vi phạm đạo đức hành nghề công chứng hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý cá nhân, tổ chức có hành vi vi phạm pháp luật về công chứng theo quy

định của pháp luật và Điều lệ Hiệp hội công chứng viên Việt Nam, Nội quy của Hội Công chứng viên tỉnh.

b) Tăng cường chia sẻ thông tin, kinh nghiệm giữa các hội viên, giữa các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn để phòng ngừa rủi ro khi công chứng, chứng thực tại các tổ chức hành nghề công chứng.

6. Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu

Tiếp tục tăng cường tuyên truyền pháp luật về công chứng nhằm nâng cao nhận thức của cá nhân, tổ chức về vị trí, vai trò của hoạt động công chứng; cung cấp thông tin, tài liệu có liên quan đến việc thực hiện công chứng theo đề nghị của các tổ chức hành nghề công chứng, công chứng viên đúng quy định pháp luật. Khi phát hiện các cá nhân, tổ chức có hành vi vi phạm pháp luật về công chứng thì thông tin kịp thời để Sở Tư pháp xem xét, xử lý hoặc đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

7. Các tổ chức hành nghề công chứng

a) Trong quá trình hoạt động, tuân thủ nghiêm các quy định của Luật công chứng năm 2024, Quy tắc đạo đức hành nghề công chứng theo Quyết định số 148/QĐ-HĐCCVTQ ngày 11/3/2025 của Hội đồng công chứng viên toàn quốc, Bộ Luật dân sự, Luật đất đai, Luật hôn nhân và gia đình, Luật hộ tịch và các văn bản pháp luật khác có liên quan trong quá trình hành nghề công chứng. Tuyệt đối không được từ chối thực hiện công chứng, chứng thực trái quy định của pháp luật khi người dân có yêu cầu công chứng, chứng thực đúng quy định pháp luật; đồng thời, giám sát và chịu trách nhiệm đối với hoạt động công chứng của các công chứng viên thuộc tổ chức mình, đầu tư trang bị cơ sở vật chất đáp ứng tốt nhu cầu công chứng, chứng thực của người dân theo quy định của pháp luật.

b) Thực hiện nghiêm việc niêm yết công khai, rõ ràng: Lịch làm việc, nội quy tiếp người yêu cầu công chứng; trình tự, thủ tục công chứng, chứng thực; phí, giá dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng, lệ phí chứng thực và chi phí khác theo quy định pháp luật, tại trụ sở của tổ chức hành nghề công chứng.

c) Thực hiện và quán triệt đến từng công chứng viên thuộc thẩm quyền quản lý, giải thích cho người yêu cầu công chứng hiểu rõ về quyền, nghĩa vụ, hậu quả pháp lý phát sinh của hợp đồng, giao dịch được yêu cầu công chứng; giải đáp kịp thời, rõ ràng, đúng pháp luật đối với những thắc mắc của người yêu cầu công chứng nhằm đảm bảo nội dung hợp đồng, giao dịch đúng với ý chí của các bên ký kết hợp đồng, giao dịch trên cơ sở quy định của pháp luật; giúp các bên có nhận thức đúng về pháp luật có liên quan và giá trị pháp lý của văn bản công chứng trước khi công chứng viên công chứng; giải thích rõ việc thu phí công chứng, thù lao công chứng và chi phí khác liên quan đến việc công chứng.

d) Lập, quản lý và sử dụng sổ trong hoạt động công chứng; lập hóa đơn, chứng từ; ghi sổ kế toán các khoản thu phí công chứng, giá dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng, lệ phí chứng thực và chi phí khác; bảo quản, lưu trữ sổ kế toán, hồ sơ kế toán theo quy định của pháp luật về công chứng, tài chính, kế toán...

Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc thì các cơ quan, địa phương và các tổ chức hành nghề công chứng thông tin đến Sở Tư pháp để xử lý hoặc tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết

Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Sở Tư pháp, Công an tỉnh, Thuế tỉnh, Thanh tra tỉnh, Hội Công chứng viên tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh quán triệt, tổ chức thực hiện nghiêm nội dung Công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Tư pháp (Cục Bổ trợ tư pháp);
- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh;
- CVP. UBND tỉnh;
- Phòng Nội chính;
- Lưu: VT, ttlan.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Phong