

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VĨNH ĐIỀU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 37/TB-UBND

Vĩnh Điều, ngày 07 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P871735 do Ủy ban nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang (nay là xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang) cấp ngày 10 tháng 07 năm 2002 cho hộ ông (bà) Hứa Văn Khên.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/ NĐ-CP, ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ, quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Kết luận 10/KL-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2007 của Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang về kết quả Thanh tra về việc chấp hành chính sách, pháp luật của nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn xã Vĩnh Điều và xã Vĩnh Phú huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định số 2057/QĐ-UBND ngày 01 tháng 10 năm 2007 về việc thu hồi đất trồng cây hàng năm không đưa vào sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên đối với ông Hứa Văn Khên, nơi công tác Thị Ủy Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (nay là phường Hà Tiên, tỉnh An Giang) và Quyết định số 2830/QĐ-UBND ngày 26 tháng 9 năm 2024 của UBND huyện Giang Thành về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P871735 do Ủy ban nhân dân huyện Kiên Lương (nay là huyện Giang Thành), tỉnh Kiên Giang cấp ngày 10 tháng 07 năm 2002 cho hộ ông (bà) Hứa Văn Khên. Tuy nhiên đến nay ông Hứa Văn Khên chưa giao (nộp) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P871735 theo quy định của pháp luật.

Do đó, nhằm đảm bảo công tác quản lý đất đai trên địa bàn xã Vĩnh Điều ngày càng đi vào nề nếp và xử lý các cá nhân vi phạm về lĩnh vực đất đai theo đúng quy định của pháp luật. Nay UBND xã Vĩnh Điều thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P871735 do Ủy ban nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang (nay là xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang) cấp ngày 10 tháng 07 năm 2002 cho hộ ông (bà) Hứa Văn Khên thuộc thửa 115, tờ bản đồ số 13 diện tích 28.200m².